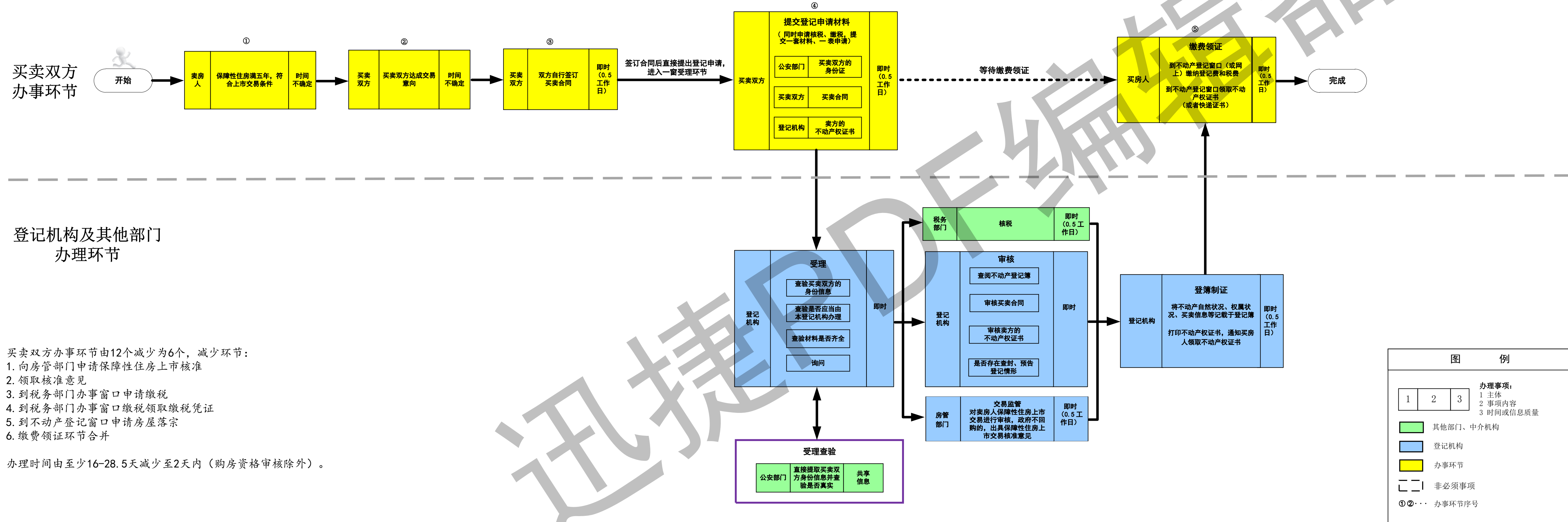


# 个人保障性住房上市交易办理登记流程图 (转移登记)

## 个人类型5 (优化后简洁流程)



买卖双方办事环节由12个减少为6个, 减少环节:

1. 向房管部门申请保障性住房上市核准
2. 领取核准意见
3. 到税务部门办事窗口申请缴税
4. 到税务部门办事窗口缴税领取缴税凭证
5. 到不动产登记窗口申请房屋落宗
6. 缴费领证环节合并

办理时间由至少16-28.5天减少至2天内 (购房资格审核除外)。